

Penyuluhan Pembuatan/Perhitungan Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Jalan Pada Kampung Mawakauw Jaya Timika Distrik Wania Kabupaten Mimika

Benny Pasambuna^{1*}, Reinaldo Item²

^{1,2}Program Studi Teknik Sipil, Politeknik Amamapare Timika, JL. C Heatubun, Kwamki Baru, 99910, Kwamki, Kec. Mimika Baru, Kabupaten Mimika, Papua 99971

*Corresponding Author

E-mail Address: pasambunabenny@gmail.com

ABSTRAK

Rencana anggaran biaya merupakan tolak ukur dalam pelaksanaan suatu pekerjaan, baik itu pekerjaan dalam skala kecil maupun besar. Dalam menentukan besarnya nilai real yang digunakan dalam pendanaan suatu pekerjaan diperlukan beberapa tahapan yaitu diantaranya tahapan menghitung besaran volume jenis pekerjaan dan jumlah kebutuhan material / bahan serta besarnya kebutuhan tenaga kerja. Nilai yang akan diperhitungkan dari rencana anggaran biaya ini sangat tergantung dari situasi dan kondisi dari jenis pekerjaan yang tercantum didalam suatu pelaksanaan kegiatan, pada pekerjaan jalan kampung mawakauw jaya timika memerlukan beberapa tahapan seperti yang telah disebutkan diatas, sebelum hal ini terlaksana pihak pihak yang terkait dalam pelaksanaan kegiatan harus memiliki suatu perencanaan kegiatan yang dalam hal ini adalah merencanakan lokasi pekerjaan yang akan dilaksanakan. Kampung mawakauw adalah salah satu kampung yang terdapat pada Distrik Nawaripi Kota Timika Kabupaten Mimika. Kampung Mawakauw Jaya sebagai salah satu Kampung di Kabupaten Mimika dengan kondisi geografis terletak pada posisi 136° 51' 22" - 136° 24' 54" Bujur Timur dan 2° 8' 29" - 4° 4' 28" Lintang, saat ini sedang berkembang sehingga membutuhkan prasarana jalan untuk memperlancar hubungan melalui transportasi darat dari ibukota kecamatan dan daerah sekitar ruas jalan tersebut ke ibukota kabupaten. Dari segi penggunaan lahan di Kampung Mawakauw, terlihat adanya pengelompokan-pengelompokan kegiatan seperti kegiatan pertanian, perumahan, perkantoran/ pemerintahan, perdagangan, transportasi, pendidikan dan fasilitas sosial lain..Banyaknya kegiatan kampung cenderung berkembang antara alamiah yang memanfaatkan keuntungan-keuntungan lokasi dan kemudahan-kemudahan dalam mendapatkan pelayanan. Secara umum Kampung Mawakauw merupakan wilayah yang mempunyai sumber daya alam potensial yang berupa hasil pertanian, hasil hutan, dan barang tambang. Sampai saat ini sumber daya alam tersebut belum diolah.

Kata Kunci: system Perencanaan /Pembuatan Rencana anggaran biaya, perhitungan harga satuan, material dan upah

ABSTRACT

The budget plan is a benchmark in carrying out a job, whether it's work on a small or large scale. In determining the amount of real value used in funding a job, several stages are needed, namely the stages of calculating the volume of the type of work and the amount of material / material requirements and the amount manpower requirements. The value that will be calculated from this budget plan is very dependent on the situation and conditions of the type of work listed in an activity implementation, for the Mawakauw Jaya Timika village road work it requires several stages as mentioned above, before this is carried out by the parties involved in the implementation of activities must have an activity plan which in this case is planning the location of the work to be carried out. Mawakauw Village is one of the villages in the Nawaripi District, Timika City, Mimika Regency. Kampung Mawakauw Jaya as one of the villages in Mimika Regency with geographical conditions is located at position 136° 51' 22" - 136° 24' 54" East Longitude and 2° 8' 29" - 4° 4' 28" Latitude, currently being developed so that it requires road infrastructure to facilitate connections through land transportation from the sub-district capital and the area around the road to the regency capital. transportation, education and other social facilities..Many village activities tend to develop naturally by taking advantage of locational advantages and the ease of

getting services. In general, Kampung Mawakauw is an area that has potential natural resources in the form of agricultural products, forest products, and mining goods. Until now these natural resources have not been processed.

Keywords, system Planning / Making Cost budget plans, unit price calculations, materials and wage

PENDAHULUAN

Dalam pengabdian kepada masyarakat penulis mencoba memberikan pengertian dasar mengenai hal – hal yang berkaitan dengan Rencana Anggaran Biaya baik untuk pelaksanaan pekerjaan galian tanah, penimbunan tanah, pembuatan pondasi atas dan bawah jalan, pembuatan paving beton, pemasangan casting, pembuatan saluran drainase. Beberapa hal ini akan diuraikan tentang pengertian dasar Rencana Anggaran Biaya dan manajemen.

Faktor – faktor yang menentukan dalam pembuatan/perhitungan rencana anggaran biaya (RAB) adalah :

- a. Material / bahan yang dibutuhkan (*Power Material*)
- b. Tenaga yang tersedia (*Power available*).
- c. Tenaga yang dapat dimanfaatkan (*Power usable*).

Hubungan antara material yang dibutuhkan, tenaga yang tersedia, tenaga yang dimanfaatkan adalah sangat penting diketahui. Karena kita dapat menentukan berapa nilai biaya yang diperlukan untuk suatu pekerjaan yang akan dilaksanakan.

Harga satuan adalah salah satu instrument yang mengubah harga upah dan material menjadi harga yang signifikan secara gerak – mekanik. Penggunaan harga satuan sebagai alat penggerak rencana anggaran biaya. Misalnya untuk menaikkan dan menurunkan rencana anggaran biaya serta sebagai tempat dudukan harga satuan bahan dan upah namun dapat juga dipakai untuk keperluan menganalisa harga satuan dari beberapa item pekerjaan.

Tujuan dari Penyuluhan ini adalah :

1. menentukan Jumlah biaya awal untuk perbaikan – perbaikan sistem atau

bagian transportasi meliputi rekayasa dan disain,

2. biaya perencanaan, pembiayaan untuk mendapatkan daerah milik jalan (right of way), dan
3. biaya- biaya pembangunan jalan kampung mauwakauw Kabupaten mimika

Harga satuan dibedakan dalam dua type pokok, yaitu harga satuan material/bahan dan harga satuan upah. Masing – masing type mempunyai kemampuan dan kegunaan yang berbeda, sehingga dalam memilih harga satuan yang cocok untuk keperluan pekerjaan analisa harga satuan perlu diperhatikan hal – hal sebagai berikut,

- a. Ukuran harga satuan yang memungkinkan digunakan dalam item pekerjaan sehingga dapat efektif.
- b. Harga satuan yang tersedia pada kondisi pekerjaan yang tersedia.
- c. Keandalan harga satuan.
- d. Harga satuan maksimal yang akan digunakan.
- e. Volume pekerjaan yang dibutuhkan.
- f. Pekerjaan lanjutan yang masih harus dilakukan setelah pekerjaan pokok selesai dilaksanakan.
- g. Usaha – usaha pemilihan harga satuan yang akan digunakan.
- h. Lain – lain pertimbangan yang perlu.

METODE PENELITIAN (11pt)

Methoda pelaksanaan adalah metoda krusial yaitu suatu methoda dengan konsep yang berdasarkan hubungan antara kebutuhan - volume – kapasitas pada segmen dasar jalan

kampung, adapun proses hubungan tersebut meliputi:

1. Penentuan jenis pekerjaan jalan Kampung
2. Penentuan lokasi pekerjaan
3. Pengukuran dan survey meliputi penentuan panjang dan lebar jalan kampung
4. Penentuan harga satuan material dan upah
5. Analisa harga satuan material dan upah
6. Analisa rencana anggaran biaya total
7. Analisa jadwal waktu pelaksanaan pekerjaan jalan kampung

Tabel 3.1 matriks hubungan antara kebutuhan – volume – kapasitas

No	Jenis Kegiatan	Kebutuhan	Volume	Kapasitas
1	Penentuan jenis pekerjaan jalan Kampung mauwakau			
2	Penentuan lokasi Pekerjaan			
3	Pengukuran dan Survey			
4	Penentuan harga satuan material dan upah			
5	Analisa Harga Satuan Material dan Upah			
6	Analisa Rencana Anggaran Biaya Total			

7	Analisa Jadwal Waktu pelaksanaan pekerjaan jalan kampung mauwakau			
---	---	--	--	--

HASIL DAN PEMBAHASAN (11pt)

Penyuluhan dan pelatihan pembuatan Rancangan Anggaran Biaya (RAB) pekerjaan jalan kampung kampung Mawakouw Jaya, Distrik wania Kabupaten Mimika dihadiri oleh 80 % aparat kampung pada saat kegiatan pelatihan terlihat antusias peserta dengan berbagai pertanyaan yang dilontarkan oleh peserta. Pemahaman dan penerapan secara langsung yang disesuaikan dengan kondisi lapangan merupakan hasil dari penyuluhan yang diberikan.

Tabel 2.1 Rencana Anggaran Biaya RAB) Pek.Jalan Kampung Mawkauw

- I. PEKERJAAN PERSIAPAN JUMLAH HARGA Rp 2.197.230,00**
II PEKERJAAN TANAH JUMLAH HARGA Rp 4.356.891,05
III.PEKERJAAN BATU / BETON JUMLAH HARGA Rp 18.397.233,83
IV PEKERJAAN DRAINASE JUMLAH HARGA Rp 10.890.618,09
V.PEKERJAAN PEMBERSIHAN JUMLAH HARGA Rp 36.439.097,97



Foto Kegiatan Penjuluhan Pelatihan RAB

PENUTUP**KESIMPULAN**

1. Jumlah biaya awal untuk perbaikan – perbaikan sistem atau bagian transportasi dapat dilihat pd tabel 1.1

Unsur	Perkiraan umur (Tahun)	Biaya dalam Rupiah tahun 2023		
		Alternatif A	Alternatif B	Alternatif C
Daerah Milik Jalan	40	-	120.000	160.000
Perataan	40	1.918.800	1.793.340	184.500
Struktur	40	600.000	480.000	920.000
Permukaan	20	200.000	940.000	890.000
Jumlah		2.718.800	3.333.340	2.154.500

2.

Biaya perencanaan, pembiayaan untuk mendapatkan daerah milik jalan (right of way),

- I. Pekerjaan Persiapan Jumlah Harga
Rp 2.197.230,00
- II. Pekerjaan Tanah Jumlah Harga
Rp 4.356.891,05
- III. Pekerjaan Batu / Beton Jumlah Harga
Rp 18.397.233,83
- IV. Pekerjaan Drainase Jumlah Harga
Rp 10.890.618,09
- V. Pekerjaan Pembersihan Jumlah Harga
Rp 36.439.097,97

3. Biaya- biaya pembangunan jalan kampung mauwakauw Kabupaten mimika adalah : Rp. 36,439,097.97

REFERENSI

Arifin Winarno. DR.IR.MT, Manajemen
Proyek, Universitas Muslim Indonesia
2003
Buletin ,Kabupaten Mimika Dalam Angka
2022, sekretaris Bappeda Kabupaten
Mimika